**Приказ Минстроя России от 22.12.2014 N 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами" (Зарегистрировано в Минюсте России 08.05.2015 N 37217)**

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2015 год**

**обл. Белгородская, г. Белгород, ул. Конева, д. 8**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Ед. изм. | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | - | Дата заполнения/ внесения изменений |  15.04.2016 в 06:18 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода |  01.01.2015 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода |  31.12.2015 |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) |  0,00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |  0,00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) |  211,15 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту |  923245,31 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома |  669534,07 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт |  117300,26 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления |  136410,98 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств |  943081,22 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений |  903595,20 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений |  30859,95 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий |  0,00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества |  6330,89 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления |  2295,18 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков |  1030593,50 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) |  0,00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) |  0,00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) |  44018,61  |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) |  1. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме 2. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом 3. Прочая работа (услуга) 4. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома 5. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме 6. Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме 7. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов 8. Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов 9. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме 10. Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме 11. Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |  1. 26000,00 2. 163968,55 3. 327334,30 4. 55140,15 5. 1347,95 6. 83585,63 7. 71772,07 8. 41211,93 9. 17282,27 10. 213134,81 11. 18816,43 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | 1. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме 2. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом  3.1. Обслуживание подъездных дверей, ПЗУ 3.2. Услуги РРКЦ, БСБ, Почта России 3.3. Вывоз (сбор и транспортировка) КГМ 3.4. Готовность систем отопления и тепловых сетей к эксплуатации в отопительный сезон 3.5. Ремонт межпанельных швов 3.6. Ремонт кровли 3.7. Сервисное обслуживание прибор учета тепловой энергии 4. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома 5. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме 6. Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме 7. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов 8. Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов 9. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме 10. Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме 11. Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  1. По мере выявления 2. Ежемесячно 3.1. Ежемесячно 3.2. Ежемесячно 3.3. Два и более раз в неделю 3.4. Постоянно при подготовке к отопительному сезону 3.5. Ежемесячно 3.6. По мере выявления 3.7. Один раз в месяц (с ноября по апрель) 4. Два и более раз в неделю 5. По графику 6. Ежемесячно 7. Ежемесячно 8. Два и более раз в неделю 9. Два и более раз в неделю 10. Ежемесячно 11. Два и более раз в неделю |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения |  кв.м |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения |  1. 0,38 2. 2,42 3.1. 0,57 3.2. 0,40 3.3. 0,19 3.4. 0,70 3.5. 0,19 3.6. 1,88 3.7. 0,91 4. 0,81 5. 0,02 6. 1,23 7. 1,06 8. 0,61 9. 0,26 10. 3,15 11. 0,28 |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий |  7 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий |  5 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано |  2 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета |  231,96 |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) |  0,00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |  0,00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) |  0,00 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) |  0,00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) |  0,00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) |  0,00 |
| 37. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги |  - |
| 38. | Единица измерения | - | Единица измерения |  - |
| 39. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления |  0,00 |
| 40. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям |  0,00 |
| 41. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями |  0,00 |
| 42. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей |  0,00 |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса |  0,00 |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |  0,00 |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса |  0,00 |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |  0,00 |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий |  2 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий |  2 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано |  0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета |  0,00 |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам |  0 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений |  2 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |  0,00 |